



FAQ (v1.0)

POLITIEREGLEMENT HOUDENDE MAATREGELEN TOT HET VOORKOMEN EN BESTRIJDEN VAN BRAND IN PUBLIEK TOEGANKELIJKE LOKALEN EN TIJDENS PUBLIEK TOEGANKELIJKE EVENEMENTEN

Inhoudsopgave

Hoofdstuk I	2
Definities	2
Toepassingsgebied; algemene bepalingen	2
Capaciteitsbepaling	2
Verlichting	3
Brandwerende deuren	3
Bouwmaterialen, sfeerverlichting en versieringen	3
Hoofdstuk II en III	5
Uitgangen en trappen	5
Evacuatiewegen	5
Draaizin van de deuren	5
Verwarming en brandstof	6
Blusmiddelen	6
Controles van de technische installaties	8
Bijkomende voorschriften inzake het (her)inrichten	9
Hoofdstuk IV	10
Materialen gebruikt voor de opbouw van de tijdelijke constructies	10
Evacuatie van het evenemententerrein	10
Gashouders, bak- en braadinstallaties en verwarmingsinstallaties	12
Brandbeveiligingsmiddelen en andere voorzorgsmaatregelen	12
Hoofdstuk V	13
Sancties	13
Inwerkingtreding	14
Vragen buiten het reglement	15

Hoofdstuk I

Definities

Art 1.20: Vanaf wanneer is een renovatie een herinrichting?

Wanneer er van de oorspronkelijke decoratie of aankleding van een bestaand lokaal zo goed als niets overblijft. Wanneer men slechts bepaalde decoratieve elementen vervangt is het altijd het beste om de meest recente vereisten te volgen. Deze bepaling is vooral van belang voor de lokalen met een veiligheidscapaciteit van meer dan 49.

Toepassingsgebied; algemene bepalingen

Art 2: Is het reglement enkel van toepassing voor de delen van de publieke inrichting (gebouw) die voor publiek toegankelijke zijn en de bijhorende toegangswegen/ evacuatiewegen of voor heel het gebouw?

Indien de lokalen toegankelijk voor het publiek zich bevinden in een groter gebouw dat nog andere functies omvat, dan is dit reglement alleen in de lokalen toegankelijk voor het publiek van toepassing. In bepaalde gevallen wordt er trouwens een brandwerende scheiding gevraagd bv. met gedeelten bewoond door derden, en/of met gedeelten die een andere functie bezitten.

Art 2.3: Moet iedereen zich aanmelden?

Ieder publiek toegankelijk lokaal dat onder het toepassingsgebied valt, dient door de exploitant aangemeld te worden via het webportaal preventie van Brandweer zone Kempen.

Capaciteitsbepaling

Art 3.1: Kan de exploitant maatregelen nemen om de capaciteit te vergroten (bv. een extra deur maken)?

Het is mogelijk de veiligheidscapaciteit te vergroten maar deze hangt af van de laagste waarde van de evacuatiecapaciteit resp. de theoretische capaciteit.

Art 3.2: Welke regels zijn er omtrent het plaatsen van stoelen in een zaal?

De theoretische capaciteit is steeds één persoon per 1 m² van de oppervlakte van de lokalen; dit is een veilige aanname omdat bij gebruik van tafels en stoelen het aantal personen minder zal zijn. Indien het gaat over lokalen waar gedanst wordt, moet de dansvloer volledig vrij zijn in welk geval hiervoor drie personen per 1 m² mogen aangenomen worden.

De (nood)uitgangen mogen nooit belemmerd worden. Verder vertrouwen wij op het gezond verstand van de organisator.

Art 3.2: Telt de oppervlakte voor het hele gebouw of voor één lokaal?

De oppervlakte wordt vastgesteld per publiek toegankelijk lokaal in het gebouw.

Art 3.2: Het aantal personen dat men berekent is hetzelfde bij tenten met en zonder tafels en stoelen. Hier kan men beter een onderscheid maken.

Hieromtrent is in het verleden ook al nagedacht. Wanneer er meubilair gebruikt wordt, zal het aantal aanwezigen een stuk minder zijn en dus is het uitgangspunt een veilig uitgangspunt.

Art 3.2: Stel: een afgebakend terrein van 2000 m² (50 m x 40 m) met daarop een tent van 600 m² (30 m x 20 m). Moet voor de capaciteitsberekening van het openluchterrein de totale oppervlakte van het terrein genomen worden (2000 m²) of moet de tent er afgetrokken worden (1400 m²)?

De capaciteit van het terrein moet bepaald worden na aftrek van de oppervlakte bezet door de tent (dus 1400 m²). In art 3.2 staat immers vermeld: “publiekszones van de terreinen in open lucht van een evenement.”.

Verlichting

Art 5.2: Opmerking in voetnoot misschien indicatie de lichtsterkte weergeven i.p.v. enkel de norm.

De norm NBN EN 1838 vermeldt onder andere dat de lichtsterkte op de middellijn van de evacuatieweg niet minder mag zijn dan 1 lux. In open ruimten bedraagt deze waarde minstens 0,5 lux op het gehele vloerniveau.

Brandwerende deuren

Art 6.1: Brandwerende deuren worden geplaatst door plaatsers gecertificeerd door het geaccrediteerde organisme ISIB. De plaatsers brengt zijn label aan in de zijde van de deur en levert een plaatsingsattest af. Is het hier niet voldoende om het plaatsingsattest van de gecertificeerde plaatsers van de branddeuren ter beschikking te hebben?

Het is niet voldoende. De gecertificeerde plaatsers dient de procedure te volgen die door het ISIB is ingesteld, en deze bestaat uit het aanbrengen van de labels en het afleveren van het plaatsingsattest. De bedoeling is dat het ISIB een steekproefsgewijze controle kan uitvoeren tijdens de werken.

Bouwmaterialen, sfeerverlichting en versieringen

Art 7.1: Wat indien de makkelijk brandbare bouwmaterialen brandklasse A2 bezitten?

De bedoeling van dit artikel is de vermelde en soortgelijke materialen niet als bouwmateriaal toe te laten. Hierbij wordt vooral gedacht aan de inrichting van de lokalen toegankelijk voor het publiek.

Brandklasse A2 gaat over de reactie bij brand die (bekledings-)materialen aan hun oppervlakte vertonen. Dat is niet hetzelfde. Door een brandvertragende behandeling A2 te geven zou textiel in sommige gevallen kunnen toegestaan worden indien de gebruiksaanwijzing van de behandeling dit vermeldt.

Art 7.2: Sfeerverlichting met open vlam is verboden. Op zich is dit punt duidelijk. Wil dit ook zeggen dat voor eetdagen van verenigingen geen kaarsen (bijvoorbeeld theelichtje in glazen bokaal) geplaatst kunnen worden? Of worden eetdagen gelijkgesteld aan 'restaurants' waar het wel nog toegelaten is mits veilig geplaatst?

Sfeerverlichting met open vlam zoals kaarsen en fakkels brengen een zeer groot brandrisico met zich mee en worden daarom verboden in alle publiek toegankelijke inrichtingen. Een uitzondering kan gemaakt worden voor restaurants indien men zorgt voor een veilige opstelling. Hier werkt men in een gekende en controleerbare omgeving.

Toch raden wij voor alle publiek toegankelijke inrichtingen aan om brandveilige alternatieven zoals LED-kaarsen te gebruiken.

Eetdagen van verenigingen kunnen niet gelijkgesteld worden aan restaurants. Bij zo'n occasioneel gebeuren zijn de risico's veelal groter (gebruik van papieren tafelbekleding, vrijwillig en onopgeleid personeel, spelende kinderen, veelal in een zaal die hiervoor niet is ingericht...).

Art 7.1: Boomschors is een brandbaar bouw materiaal. Mag dit bij evenementen gebruikt worden om de ondergrond berijdbaar te maken voor de hulpdiensten?

Ja. Dit artikel heeft in de eerste plaats als doel de gebruikte bouwtoepassingen en versieringen met boomschors en andere makkelijk brandbare materialen in gebouwen tegen te gaan (bv. lambriseringen, bekledingen van togen...).

Als boomschors op de grond wordt gelegd omwille van vochtproblemen is er door het absorberend vermogen geen probleem. Bij droogte dient men alert te zijn, want kan er door sigarettenpeuken e.d. wel een probleem ontstaan.

Hoofdstuk II en III

Uitgangen en trappen

Art 9.1: Er wordt een doorgangsbreedte gevraagd van 70 cm (lokalen van 10 tot 49 personen) en 80 cm (heringerichte of nieuwe lokalen met meer dan 49 personen).
Hebben rolstoelpatiënten hiermee voldoende doorgangruimte?

Bij kleine publiek toegankelijke lokalen (veiligheidscapaciteit van maximum 49 personen) wordt een minimale vrije doorgang van 70 cm gevraagd. Bij grotere publiek toegankelijke lokalen (veiligheidscapaciteit van meer dan 49 personen) vragen we eveneens een vrije doorgang van 70 cm, tenzij het gaat over 'inrichten' of 'herinrichten', dan wordt er een vrije doorgang van 80 cm opgelegd.

We begrijpen dat dit onvoldoende is voor rolstoelpatiënten, maar willen deze problematiek overlaten aan bestaande reglementen/verordeningen betreffende toegankelijkheid (bv. Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid van 5 juni 2009).

Daarnaast is het niet de bedoeling om dit politiereglement strenger te maken dan de basisnormen betreffende brandveiligheid (Koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de gebouwen moeten voldoen), waar men een minimumbreedte van 80 cm vraagt voor evacuatiewegen en deuren.

Evacuatiewegen

Art 10.3: Reddingsborden ook op plintheogte aanbrengen. Bij brand stijgt rook op en belemmert deze het zicht op de loop/vlucht richting. Door deze laag bij de grond te plaatsen kan velen ongehinderd naar buiten leiden.

Het aanbrengen van reddingsborden op de vloer of juist erboven is in België alleen verplicht in winkels voor kleinhandel groter dan 2.000 m² (volgens art. 52 van het ARAB) en in parkeergebouwen (volgens art. 5.2 van bijlage 2/1 van de basisnormen bv.).
We wensen ons daaraan te houden.

Het laag bij de grond aanbrengen van de reddingsborden brengt eveneens problemen met zich mee. Wanneer er veel publiek aanwezig is, zijn deze borden niet goed zichtbaar.

Draaizin van de deuren

Art 19.2: Wat bij 2 uitgangen die naar binnen draaien?

Er mag slechts één uitgang die tegen de vluchtzin opendraait, meegeteld worden.
Deze uitgang telt voor 49 personen.

Voor de inrichtingen met een veiligheids capaciteit van 10 tot en met 49 personen is er dus geen probleem.

Voor de inrichtingen met een veiligheids capaciteit van méér dan 49 mag je dus:

- één uitgang die tegen de vluchtzin opendraait meetellen (voor 49).
- De andere deuren die tegen de vluchtzin opendraaien mag je niet meetellen.
- De conforme deuren die in vluchtzin opendraaien, mogen als evacuatiemogelijkheden beschouwd worden en mag je dus meetellen.

Verwarming en brandstof

Art 20.9: Gasmeters moeten buiten de stookplaatsen staan. Is dit van toepassing voor alle gebouwen vanaf 1 maart 2018 of enkel voor de nieuw op te richten gebouwen? Indien voor alle gebouwen, is het dan niet aangewezen om een overgangsmaatregel in te voegen.

Dit artikel is van toepassing op de stookafdelingen in de publiek toegankelijke lokalen met een veiligheids capaciteit van meer dan 49 personen. Een stookafdeling heb je vanaf 70 kW warmtevermogen, of vanaf 30 kW voor de warmtegeneratoren die geen gasgeneratoren zijn met gesloten verbrandingsruimte met mechanische trek.

Kleine publiek toegankelijke lokalen (veiligheids capaciteit van maximum 49 personen) dienen hier niet aan te voldoen.

Er zijn geen overgangsmaatregelen. In het stappenplan kan aangegeven worden binnen welke termijn men zich in regel kan stellen. Deze termijn kan eventueel langer zijn indien er in de stoep een aardgasafsluiter is voorzien.

Art 20.9: Kunnen gasmeters ook geplaatst worden in een afgesloten, goed verluchte kast in de gang?

De gasmeter mag zich alleszins niet in de voor het publiek toegankelijke delen van de inrichting bevinden, ook niet als hij in een goed verluchte ruimte of kast is geplaatst. Alleen indien de ruimte of kast met de gasmeter brandwerend is omsloten met wanden die een brandweerstand bezitten van één uur, en de toegang is afgesloten met een brandwerende deur of toegangsluik met een brandweerstand van een half uur, en er een buitenverluchting (onderaan en bovenaan) is aangebracht kan hiervan afgeweken worden. De meterruimte dient daarenboven op slot te zijn.

Blusmiddelen

Art 12.1/21.1: Is het advies van de brandweer i.v.m. alarminstallatie en blusmiddelen bindend?

Ja, dat is een bindend advies. Voor de blustoestellen is er een minimum aantal voorzien in dit reglement. Het al dan niet aanwezig zijn van de alarminstallatie moet expliciet vermeld worden in het verslag van de brandweer.

Art 12.6/21.10: Er mag geen vuilnis, afval... opgeslagen worden “binnen de inrichting”. Betekent dit dat in het volledige gebouw waarin zich publieke lokalen bevinden geen vuilnis of afgedankte producten mogen verzameld worden? Of enkel in het deel dat voor het publiek toegankelijk is?

De bedoeling is geen vuilnis op te slaan in het gedeelte van het gebouw waarop dit reglement van toepassing is.

Art 21.1: Zijn de alarminstallaties die de brandweer adviseert auditief, visueel of beide?

De bedoelde alarminstallaties zijn deze die een auditief alarmsignaal produceren (ononderbroken signaal van variabele frequentie).

Dit geldt ook voor het alarmsignaal dat een automatisch branddetectiesysteem voortbrengt, hoewel (autonome) detectoren dikwijls ook een visueel signaal geven.

Art 21.2: In lokalen toegankelijk voor publiek moeten draagbare toestellen voorzien worden (1 per 150 m²). Concreet betekent dit dat in elk vergaderlokaal een brandblusser moet voorzien worden. Is dit de bedoeling? Of mag er bijvoorbeeld in de gang een toestel gehangen worden voor 2 of 3 vergaderlokalen waarvan de oppervlakte samen < dan 150 m²?

De bedoeling is te komen tot een algemene beveiliging van één bluseenheid per 150 m² vloeroppervlakte (weliswaar met een minimum van twee blustoestellen voor de inrichtingen met een veiligheids capaciteit van meer dan 49 personen). De oppervlaktes van alle publiek toegankelijke gedeelten mogen dus samengeteld worden. Het is niet per lokaal te beschouwen.

Art 21.8: Moet de huurder een opleiding kleine blusmiddelen gevolgd hebben?

Neen, de huurder moet er voor zorgen dat tijdens het gebruik van de zaal minstens één aanwezige persoon voldoende op de hoogte is van de mogelijke brandgevaaren, het hanteren van de aanwezige blusmiddelen en de wijze van evacueren van de zaal.

Wij adviseren dit op te nemen in het huishoudelijk reglement van de zaal.

Art 21.8: Wat zijn de verantwoordelijkheden van de verhuurder bij het verhuren?

De verhuurder van een zaal dient alles in orde te stellen volgens dit reglement voor hij de zaal verhuurt. Wij adviseren te werken met een huishoudelijk reglement dat alle nuttige inlichtingen omvat en de verplichtingen van de huurder.

Art 21.8: Moet de gemeente de opleiding blusmiddelen voorzien?

Neen, tenzij men bedoelt dat het gemeentebestuur de exploitant is. Het is altijd de verantwoordelijkheid van de exploitant.

Controles van de technische installaties

Art 13.1: Controle gasinstallaties: vijfjaarlijkse dichtheidstest door EDTC. Wat wordt verstaan onder gasinstallaties? Op vele besturen wordt deze controle gedaan door een bevoegd technicus (interne of externe technicus).

In de laatste versie van het reglement wordt een vijfjaarlijkse dichtheidstest gevraagd door een bevoegd technicus.

Onder gasinstallatie verstaan we alle leidingen die vertrekken vanaf de aardgasmeter of vanaf de tank met LPG tot aan de gebruikstoestellen.

Art 13.1: Waarom wordt er een tweejaarlijkse keuring van de elektriciteit gevraagd bij lokalen met meer dan 49 personen, terwijl wettelijk maar een vijfjaarlijkse keuring gevraagd wordt?

Dit is inderdaad een verstrenging ten opzichte van het AREI, juist omdat we het risico in publiek toegankelijke lokalen willen beperken. Sommige verzekeraars leggen ook deze verplichting op.

De praktijk wijst immers uit dat de elektrische installaties dikwijls niet (goed) in orde zijn omdat men in de loop der jaren allerhande wijzigingen aanbrengt (zonder opnieuw een keuring aan te vragen).

Art 13.1/23.1: De driemaandelijke test van de veiligheidsverlichting en de autonome rookdetectors. Kan het gemeentebestuur de verenigingen hierin begeleiden? Bijvoorbeeld de suggestie van een logboek, een verantwoordelijke, enz.

Het gemeentebestuur kan hierin zeker een begeleidende rol spelen, o.a. door een sjabloon aan te bieden en mee te geven hoe de test precies kan gebeuren.

Art 13.2/23.2: Zelfde voor de onder 13.2 genoemde onderhoudsattesten, enz. Kan het gemeentebestuur de verenigingen hier ook in begeleiden?

Het gemeentebestuur kan ook hier een begeleidende rol vervullen, o.a. door een sjabloon aan te bieden, zodat te allen tijde het bewijs van de uitgevoerde controles kan geleverd worden.

Bijkomende voorschriften inzake het (her)inrichten

Art 22.5: De zichtbare oppervlakte van valse plafonds ed. moet minstens klasse A1 hebben. Deze regelgeving is strenger dan de scholennorm. In de scholennorm moeten de horizontale evacuatiewegen uitgerust worden met een plafond met materialen A2. Betekent dit indien we een refter verhuren in een schoolgebouw dat al deze plafonds van de horizontale evacuatiewegen van klasse A2 naar klasse A1 moete gebracht worden?

Het is inderdaad zo dat de (verouderde) scholennorm NBN S 21-204 slechts brandklasse A2 vereist voor de horizontale evacuatiewegen, terwijl dit reglement voor alle plafonds brandklasse A1 vraagt. De scholennorm NBN S 21-204 is aan herziening toe, de ontwerpversie is sinds kort gepubliceerd ter kritiek aan het publiek. De nieuwe versie zal vooral verwijzen naar de basisnormen brandveiligheid en er nog enkele zaken aan toevoegen.

De basisnorm brandveiligheid is inzake de reactie bij brand van de (valse) plafonds ook strenger dan A2 en is van toepassing op alle nieuwe gebouwen vanaf 1 januari 1998. In het beschreven geval zal er bijgevolg een aanpassing moeten gebeuren, dewelke evenwel kan opgenomen worden in het stappenplan.

Art 22.3: Hoe zal hiermee omgegaan worden met betrekking tot de keukens van de jeugdverblijven? Sommige zijn recent nog vernieuwd. Dienen zij opnieuw te investeren? Dit is voor verenigingen financieel niet altijd snel mogelijk.

Als deze vraag handelt over jeugdverblijven die moeten voldoen aan het besluit van de Vlaamse Regering van 18 april 2008 tot wijziging van de regelgeving betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning in het kader van Toerisme voor Allen, dan is het antwoord dat deze inrichtingen niet moeten voldoen aan het politiereglement. Deze regelgeving legt weinig of geen eisen op aan de keukens maar er zijn wel andere verplichtingen die niet in het politiereglement zijn opgenomen (o.a. branddetectie).

Hoofdstuk IV

Inplanting en toegangswegen

Art 25.1: In bepaalde gevallen (vb. uitgang in de tent van 20 m breed) is het praktisch niet mogelijk om een vrije doorgang aan de zijden van de tent te voorzien die in verhouding staat met het aantal personen dat hiervan moet gebruikmaken.

Het spreekt voor zich dat de personen die de tent verlaten in geval van evacuatie ook aan de buitenzijde voldoende ruimte nodig hebben om verder te vluchten tot op een veilige plaats. Men dient wel de berekening te maken hoeveel meter er precies nodig is, want een tentzijde die helemaal is opengezet heeft misschien een meer dan voldoende uitgangsbreedte die daar niet vereist is en bijgevolg aan de buitenomtrek ook niet.

Bij de plaatsing van een tent op een afgesloten terrein dienen beide zaken bekeken te worden. De tent zal, net als het terrein, zijn maximale capaciteit hebben in functie van de oppervlakte en de evacuatiemogelijkheden. Indien er op het terrein meer personen worden toegelaten dan de tent aankan, dient hierop toezicht gehouden te worden (bv. bij plots slecht weer wil iedereen naar binnen in de tent gaan).

Materialen gebruikt voor de opbouw van de tijdelijke constructies

Art 26.1: Waar kan men het bouwboek bekomen?

De constructeur van de tent stelt het bouwboek of tentboek samen en levert dit mee bij de verkoop ervan. De eigenaar van de tent beschikt er dus over en het document moet kunnen geraadpleegd worden bij elke opstelling van de tent. Zie NBN EN 13782.

Art 26.2: Vanaf welk formaat spreekt men van een tent en wanneer is dan een brandklasse M2 noodzakelijk?

Vanaf 50 m² spreken we van een tent toegankelijk voor het publiek en deze dient aan brandklasse M2 te beantwoorden.

Tenten en kraampjes kleiner dan 50 m² dienen eveneens aan brandklasse M2 te voldoen indien er bak- en braadinstallaties in ondergebracht zijn, behalve indien ze op voldoende afstand van andere installaties zijn opgesteld (bv. 6 m) en minstens voor 30 % open zijden bezitten.

Evacuatie van de tenten en het evenemententerrein

Art 27.1: Capaciteit bij openlucht: Er is in het reglement geen rekening gehouden met crowd-control bij openluchtevenementen. 3 personen per m² is te veel. Dit is niet controleerbaar in geval van calamiteiten. Een voorbeeld hiervan is de Kerst TD in de Axion. Hierbij kunnen binnen en buiten tot 9000 personen toegelaten worden. Bij slecht weer zouden deze zich allemaal naar binnen begeven. Dit is onveilig.

De Axion heeft een veiligheidscapaciteit van 1500 personen. Dit dient door de organisator gecontroleerd en gerespecteerd te worden. In speciale gevallen is het evenwel altijd mogelijk strengere eisen te stellen vermits dit in de bevoegdheid van de burgemeester ligt (zie art. 32.4).

Art 27.4: Het is niet duidelijk hoe je moet afronden indien er een oneven aantal uitgangen uit de berekening voortkomt. Stel dat uit de berekening voortkomt dat er 5 uitgangen nodig zijn. De helft hiervan is 2,5. Mag je hier 2 of 3 uitgangen samennemen?

De afronding moet altijd "veilig" gebeuren. Dus hier afronden naar onder.

Art 27.3/28.2: $U = N / (P \times T) \rightarrow$ Moet er na het berekenen van de waarde van "U" afgerond worden alvorens "E" te berekenen? Zo ja, hoe wordt er afgerond (naar beneden, naar boven of dichtbijgelegen natuurlijk getal)?

De afronding moet altijd "veilig" gebeuren. Dus hier telkens afronden naar boven.

Art 27.3/28.2: $E = 1 + U / 4 \rightarrow$ Hoe dient "E" hier afgerond te worden?

De afronding moet altijd "veilig" gebeuren. Dus hier afronden naar boven.

Art 27.3/28.2: Wat betekent de zin: "De berekende uitgangen "E" zijn uitgangen met een breedte van 4 doorgangseenheden (2,40 m)?"

Het aantal berekende uitgangen "E" zijn inderdaad uitgangen met een breedte van vier doorgangseenheden van 60 cm. Dus elke uitgang is hier 2,40 m breed. Het eindresultaat van de berekening is het nodige aantal uitgangen van 2,40 m breed. Stel dat E gelijk is aan 5, dan wil dat zeggen dat er 5 uitgangen van minstens 2,40 m breed dienen voorzien te worden.

Art 27.3/28.2: De uitkomst van de alternatieve berekening is zeer verschillend van de standaard berekening. Hoe komt dit?

De bedoeling van de alternatieve formule is een oplossing te bieden voor zeer grote manifestaties vanaf 10000 personen of meer. De klassieke berekeningsmethode van 1 cm/persoon blijft dan immers niet haalbaar (deze vertrekt eigenlijk van een evacuatie tijd van 1 minuut). Daarom gaat men werken met evacuatie tijden tot 5 minuten voor tenten en tot 15 minuten voor openluchterreinen en wordt er ook rekening gehouden met de zelfredzaamheid van de aanwezigen. De uitgangen worden ongeveer 5 tot 15 maal minder breed in totaal, maar de mensen geraken 5 maal tot 15 maal trager buiten. Daarom moet deze methode met zeer veel voorzichtigheid worden aangewend. In tenten is van belang na te kijken of er zich in geval van brand onmiddellijk rook zou kunnen vormen tot op de begane grond en of de kans op brand überhaupt zeer gering is.

Gashouders, bak- en braadinstallaties en verwarmingsinstallaties

Art 30.3: Wanneer bak- en braadinstallaties geplaatst worden in tentjes dienen deze brandklasse M2 te zijn. Wanneer we kijken naar (jeugd)verenigingen die dit in het verleden organiseerden op bijvoorbeeld hun fuif of de kerstmarkt, gaan ze hier nu een andere oplossing voorzien. Er zijn bij mijn weten op dit moment geen (jeugd)verenigingen die dit attest voor hun tenten kunnen voorleggen. Welke oplossing wordt hier voorgesteld?

Volgens de laatste versie van het reglement kan de brandklasse M2 vervallen voor tenten tot 50 m² op voorwaarde dat de tenten 30 % open zijn én deze veilig en voldoende ver van andere kraampjes staan (bv. 6 m).

Brandbeveiligingsmiddelen en andere voorzorgsmaatregelen

Art 31.2: Het aantal brandblussers staat vermeld per 150 m², maar indien men werkt met grote oppervlakten lopen deze aantallen enorm op. Kan men dan niet beter gaan naar 9 kg i.p.v. 6 kg.

het reglement vermeldt één bluseenheid per 150 m², niet één blusapparaat. Dat is niet hetzelfde. Een blustoestel van 6 kg is normaliter één eenheid, een toestel van 9 of 12 kg is 1,5 eenheid. Een verrijdbare poederblusser van 50 kg bedraagt 10 eenheden. Dit zijn algemeen gekende regels en men kan de berekening zelf maken.

Art 31.3: Er wordt vermeld dat brandblussers o.a. aan de uitgang moeten staan. Op bepaalde evenementen kan men geen brandblussers aan bepaalde uitgangen plaatsen (bv. uitgangen tenten).

In dit artikel staat vermeld dat brandblussers op goed zichtbare en gemakkelijk bereikbare plaatsen moeten aangebracht worden en niet enkel bij de uitgangen. Ze mogen de uitgangen niet belemmeren.

Art 31.4: In tenten of andere tijdelijke inrichtingen mogen geen ballonnetjes gevuld met een brandbaar en/of giftig gas aanwezig zijn. Op zich is dit duidelijk; de implicatie is dus dat er geen ballonnen met helium aanwezig mogen zijn?

Helium is een inert gas en bijgevolg niet brandbaar of brand bevorderend. Deze regel heeft betrekking op brandbare, brandbevorderende en giftige gassen.

Art 31.6: Welke zaken dienen er te gebeuren tijdens deze rondgang?

Er zal een niet-limitatieve lijst met controlepunten op de website geplaatst worden.

Hoofdstuk V

Sancties

Art 33.1: Gas-sanctie: wat met rechtspersonen of feitelijke verenigingen?

Rechtspersonen of feitelijke verenigingen zijn eveneens strafbaar met een GAS-boete.

Art 33.1: De brandweer vraagt ook een retributie voor advies. Ik weet niet in hoeverre ze dit willen doortrekken en wat ze precies onder advies verstaan. Maar mij lijkt het doel van dit reglement toch brandveilige publiek toegankelijke lokalen. Ik hoop dan ook dat de drempel (retributie) voor zelfstandigen die willen weten wat ze moeten doen om in orde te zijn, dan ook zo laag mogelijk wordt gehouden, want anders gaat dit volgens mij het doel voorbij schieten.

De retributie werd vastgelegd door de zoneraad en is afhankelijk van de omvang van de inrichting. De opbrengst wordt gebruikt om de brandpreventiedienst te financieren en heeft dus een gunstig effect.

Art 33: Ik vroeg mij ook af of dit reglement afdwingbaar is voor winkels. Voor horeca wordt de brandweercontrole gekoppeld aan de horecaverunning die in de politiecodex staat, maar kleine winkels (tot 100m²) hebben bv. op dit moment geen vergunning nodig. Indien er wel een vergunning nodig is, is deze locatiegebonden en kan die overgedragen worden aan de volgende uitbater. Het reglement van de brandweer is daarentegen persoonsgebonden, net als de horecaverunning overigens, die bij wijziging van de uitbater opnieuw moet worden aangevraagd. Hoe moet hier in de praktijk mee worden om gegaan?

Het toepassingsgebied is duidelijk omschreven en heeft niets te maken met vergunningen (bv. drankvergunning). Verschillende gemeenten van de brandweerzone werken zelfs helemaal niet met dergelijke vergunningen.

Bij verandering van exploitant dient deze zich aan te melden op onze website en de risicoanalyse te doorlopen. Aan de hand van deze analyse wordt er een eerste inschatting gemaakt. Indien ernstige gebreken zouden blijken kan in overleg met het gemeentebestuur een onderzoek ter plaatse ingesteld worden. Het beleid ter zake is in de eerste plaats afhankelijk van het gemeentebestuur zelf in overleg met de brandweer.

Art 33.6: Wordt er een clause opgenomen waarin staat dat alle inrichtingen te allen tijde kunnen gecontroleerd worden? (Om tegen te gaan dat men te kwader trouw de vragenlijst invult om een hogere totaalscore (veiligheidsscore) te verkrijgen).

Ja, zie punt 33.6 dat precies hierover handelt.

Inwerkingtreding

Art 34: Is het politiereglement direct van toepassing op alle gebouwen waarin zich publieke lokalen bevinden met een veiligheidscapaciteit vanaf 10 personen?

Ja, het reglement is onmiddellijk van toepassing.

Art 34: Wordt er een overgangsmaatregel voorzien voor de bestaande gebouwen of is hierop ook het politiereglement vanaf 1 maart 2018 van toepassing?

Er is alleen een overgangsmaatregel voorzien voor wat betreft de brandwerende afscheiding van gedeelten van het gebouw die bewoond worden door derden. De nieuwe inrichtingen (en de herinrichtingen) die ontstaan na de inwerkingtreding van het reglement en die een veiligheidscapaciteit hebben van meer dan 49 personen dienen ook te voldoen aan de eisen van de artikelenreeks 22. De te nemen maatregelen kunnen in een stappenplan worden ondergebracht.

Vragen buiten het reglement

Zijn er eisen m.b.t. 'home batteries': compartimentering, keuring, onderhoud?

Er zijn hiervoor geen eisen, buiten de 5-jaarlijkse controle van de elektrische installaties.

Is het zonaal reglement gemiddeld gezien strenger of minder streng dan dat van Dessel?

Het nieuwe reglement is niet bijzonder streng maar heeft wel een breed toepassingsgebied.

Adviezen via welke weg: Standaardadviezen zijn niet altijd voldoende. Voor evenementen zou men hier graag dieper op kunnen ingaan (bv. kerstboomverbranding + risico). Men vraagt zich af of men bijkomende adviezen kan krijgen hiervoor.

Ja, de gemeentes mogen steeds bijkomend advies aanvragen.

Vrijblijvend advies: Men kan advies aanvragen. Waarom is dit niet bindend?

De gemeente heeft hierin het laatste woord en kan beslissen of er advies gevraagd dient te worden.

Protocol reglement: Er is geen link/afdwingbaarheid tussen het PTI en het protocolreglement "gentleman 's agreement". Dit heeft zijn impact op evenementen.

Het was oorspronkelijk de bedoeling het protocol evenementen gelijktijdig te laten goedkeuren, maar uiteindelijk werd hiervan afgezien. Wanneer het voorliggende politiereglement overal is goedgekeurd door de gemeenteraden kan dit terug opgenomen worden. Indien er inzake evenementen een advies moet uitgebracht worden kan het gemeentebestuur dit gewoon vragen en zal de brandweer het nodige doen.

Wat bij mede-eigendomschap, bij bestemmingswijziging?

De exploitant is altijd verantwoordelijk.

De kosten zijn voor de persoon die het PTI begint en het risico veroorzaakt.

Wat met een openbaar gebouw waar men personeel tewerkstelt?

Valt evenzeer onder het PTI en gezien de tewerkstelling ook ARAB en Codex.

Hoe een gaskraanafsluiter voorzien?

Aanvragen via Eandis of Infrac.

Hoe werkt de risicoanalysetool van evenementen? Staat deze ook online?

Deze tool is te bereiken via het evenementenloket en dient door de gemeentes ingevuld te worden, niet door de organisator.

Kan het politiereglement op de website van de brandweerzone worden gezet?

Ja, dit is ondertussen gebeurd.

Door gebruik van het e-loket gaan de mensen die op dienst economie werken veel vragen krijgen. Is het mogelijk om hiervoor bijscholing/opleiding te krijgen?

Ja, de brandweerzone kan opleidingen inzake het e-loket geven indien dit gewenst is.

Hoe wordt het invullen van het e-formulier (risicoanalyse) gepromoot?

Via de gekende gemeentelijke informatiekanalen, via de website van de brandweerzone in samenwerking met haar communicatiedienst.

Wie heeft toegang tot de verkregen informatie via het e-formulier?

De verzekeringsmaatschappijen niet, de gemeenten wel.

Hoe wordt de info ingegeven in de database beschermd?

Toegang is enkel mogelijk middels een login. Deze wordt beveiligd met een zelfgekozen wachtwoord. Alle gegevens en documenten gekoppeld aan een dossier zijn enkel met die login te raadplegen of wijzigen, m.u.v. de accounts van brandweer en gemeenten. Voorts zal het portaal ondergebracht worden onder een https-adres. Vooraleer het portaal ter beschikking wordt gesteld van het grote publiek, zullen er enkele penetratietests gebeuren en eventueel aanpassingen uitgevoerd. Er zal eveneens een disclaimer i.v.m. rechten en beveiliging te raadplegen zijn bij registratie.

Kan iedereen data ingeven of bestaat hierin enige controle? Bv. een pand wordt verhuurd: kan zowel huurder-exploitant als eigenaar aanmelden? Wat indien hun input verschilt?

Iedereen moet zich eerst registreren. Idealiter is dit de exploitant. De administratie van de dienst preventie zal vervolgens nakijken of het dossier (= adres) reeds bekend is, en anders een nieuw dossier aanmaken. Bij dubbele ingave en dergelijke (tweede registratie op hetzelfde adres bijvoorbeeld), zal contact opgenomen worden om te situatie op te klaren. Bij contactmomenten (bv. brandpreventiecontrole ter plaatse) worden de gegevens overlopen. Kwaad opzet valt echter moeilijk uit te sluiten.

Indien één van de partijen heeft ingegeven, krijgen dan alle partijen verslag? Of kunnen zij dit opvragen? Zou bijvoorbeeld tot discussies tussen eigenaar en huurder kunnen leiden wat betreft aansprakelijkheden.

In principe kan alleen de persoon die het dossier geregistreerd heeft, normaliter de exploitant of zijn vertegenwoordiger, de gegevens raadplegen en aanpassen, en een controlebezoek aanvragen. Iedereen die zijn belang kan aantonen, kan echter een controlebezoek met verslag aanvragen of een kopie bekomen van het verslag. In de meeste gevallen valt dit samen met het bezitten van de sleutel van de toegangsdeur, nodig om een controle uit te voeren. In extreme gevallen van onenigheid kunnen zowel eigenaar als huurder afzonderlijk een controle aanvragen, zodat ze beiden over een neutraal verslag kunnen beschikken. Het gemeentebestuur krijgt altijd een kopie van het verslag. Men kan dus eveneens bij hen aankloppen.

Wat indien er bewoning is (door derden) boven een handelszaak? Worden deze bewoners dan ook geïnformeerd?

Dit is de verantwoordelijkheid van de exploitant. Het moet ook duidelijk worden tijdens een eventuele controle van de brandweer. (De brandweer zal tijdens het controlebezoek nagaan of er bewoning is.)

Het politiereglement voorziet in bepaalde gevallen dat brand en ontploffing geen direct risico vormen voor bewoners. Bij twijfel kunnen de bewoners zelf (in feite exploitant van hun woonst) een controlebezoek aanvragen. Indien de handelszaak niet toegankelijk is tijdens de controle, en de situatie moeilijk kan worden geëvalueerd, zal dit ook zo in het verslag gemeld worden.

2 Weken na ontvangst van het controleverslag moet de exploitant voldoen aan de opmerkingen in het verslag of antwoorden dat ze een stappenplan opmaken.

Na het controlebezoek worden de tekortkomingen evenals de termijnen van in orde stellen vermeld in het controleverslag. De exploitant moet inderdaad binnen de twee weken reageren of hij kan voldoen aan de voorwaarden, of anders moet hij een stappenplan indienen. Het is aan de gemeente om na te gaan of de exploitant of eigenaar zich binnen deze tijd in orde stelt. Dit kan door middel van een hercontrole of door bewijs van in ordestelling te uploaden op onze website. De brandweerzone geeft altijd terugkoppeling aan het gemeentebestuur.

Het opmaken van een stappenplan binnen 6 weken is eveneens zeer kort.

Gezien we in een gemeente gebonden zijn aan beslissingen van het beleid (samenkomst wekelijks of 2-wekelijks tijdens verlofperioden), is 2 weken niet haalbaar voor een gemeente. (Bestuderen van dossier min 1 week, nota op CBS plaatsen -1 week voor datum CBS = absoluut minimum 3 à 4 weken om een antwoord te formuleren)

Voorstel timing voor gemeenten:

1 maand om verslag op CBS te plaatsen, en na beslissing CBS 6 weken om stappenplan op te maken.

Voor de inrichtingen die uitgebaat worden door het gemeentebestuur is dit misschien een betere timing, maar dan moet het reglement aangepast worden. Bij de besprekingen werd hiertegen nooit bezwaar gemaakt.

Voorziet het gemeentebestuur of de brandweerzone in opleidingsmogelijkheden inzake gebruik kleine blusmiddelen te bekomen voor verenigingen?

De brandweerzone kan eventueel bepaalde initiatieven nemen op dat vlak, in samenspraak met verschillende gemeentebesturen en/of exploitanten. De kosten zullen echter altijd verhaald worden.